

BABÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

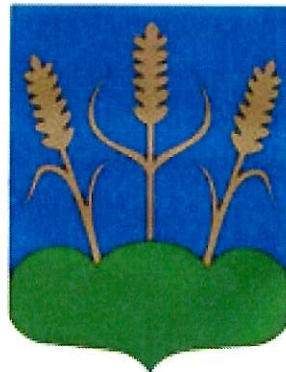
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. JÚNIUS 18. NAPJÁN KÉSZÜLT

8/2026. SZÁMÚ

NYÍLT ÜLÉSRŐL FELVETT

JEGYZŐKÖNYVE



Készült: Babót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 18. napi rendes testületi ülésén.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 18.00

A képviselő-testületi ülés helye: a Községháza polgármesteri irodája.

<u>Meghívottak:</u>	Nyikos Gábor	polgármester
	Varga Gábor László	alpolgármester
	Balka Ádám	önkormányzati képviselő
	Balka János	önkormányzati képviselő
	Balka Zsolt	önkormányzati képviselő
	Dominek Ádám	önkormányzati képviselő
	Gergács Marietta	önkormányzati képviselő
	dr. Vanyus Gábor	jegyző
	Kiss Attila	szakértő

<u>Jelen vannak:</u>	Nyikos Gábor	polgármester
	Varga Gábor László	alpolgármester
	Balka Ádám	önkormányzati képviselő
	Balka János	önkormányzati képviselő
	Balka Zsolt	önkormányzati képviselő
	Dominek Ádám	önkormányzati képviselő
	Gergács Marietta	önkormányzati képviselő
	dr. Vanyus Gábor	jegyző
	Kiss Attila	szakértő

Nyikos Gábor polgármester: Köszönti a jelenlévőket megállapítja, hogy a képviselő-testület rendes testületi ülése határozatképes, 7 fő jelen van. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Gergács Marietta képviselőt. Ismerteti a határozati javaslatot:

„Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. június 18. napi rendes képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként megválasztja Gergács Marietta képviselőt.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester ezután szavazást indítványozott erről a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. június 18. napi rendes képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként megválasztja Gergács Marietta képviselőt.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester ismerteti a napirendről szóló határozati javaslatot.

„Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről, testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

2. A gördülő fejlesztési terv elfogadása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

3. A helyi önkormányzat védelméről szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző


polgármester


jegyző


kv. hitelesítő

4. A polgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

5. A kitűnő tanulók jutalmazása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

6. A 2026. évi családi nap szervezési kérdései

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

7. Babóti fejlesztések – kerékpár- és gyalogút építése / Babót-Kapuvár és a 8611 sz. összekötőút felújítása / családi bölcsőde / idősek otthona / járda-ütemterv

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

8. A III. Tavaszváró Fesztivál szervezési kérdései

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

9. Jégpálya építése és működtetése

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

10. A napelempark melletti fakivágással kapcsolatos kártérítés

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

11. Fakitermelés kérdés – Babót külterület 050, 052, 054 és 055 hrsz-ú ingatlanokon

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

12. Gazdasági társaság alapítása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

13. Egyebek

Előadó: Nyikos Gábor polgármester”

Nyikos Gábor polgármester ezután szavazást indítványozott erről a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (VI.18.) határozat:

Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről, testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

2. A gördülő fejlesztési terv elfogadása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

3. A helyi önzonosság védelméről szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

4. A polgármester tiszteletdíjának megállapítása

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

5. A kitűnő tanulók jutalmazása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

6. A 2026. évi családi nap szervezési kérdései

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

7. Babóti fejlesztések – kerékpár- és gyalogút építése / Babót-Kapuvár és a 8611 sz. összekötőút felújítása / családi bölcsőde / idősek otthona / járda-ütemterv

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

8. A III. Tavaszváró Fesztivál szervezési kérdései

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

9. Jégpálya építése és működtetése

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

10. A napelempark melletti fakivágással kapcsolatos kártérítés

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

11. Fakitermelés kérdés – Babót külterület 050, 052, 054 és 055 hrsz-ú ingatlanokon

Előadó: Nyikos Gábor polgármester


polgármester


jegyző


jkt. hitelesítő

12. Gazdasági társaság alapítása
Előadó: Nyikos Gábor polgármester
13. Egyebek
Előadó: Nyikos Gábor polgármester

1. NAPIRENDI PONT:
Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről, testületi határozatok végrehajtásáról

Nyikos Gábor polgármester: Szociális kérelem nem érkezett a legutóbbi testületi ülés óta.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: *„Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester előző ülés óta eltelt intézkedések, testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.*

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester előző ülés óta eltelt intézkedések, testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT:
A gördülő fejlesztési terv elfogadása

dr. Vanyus Gábor jegyző: A Pannon- víz Zrt. várja önkormányzatunk hozzájárulását és a kitöltött nyilatkozatot a települési víziközmű rendszereket érintő beruházási munkálatokról, hároméves időtávlatban. Arról is kell nyilatkozni, hogy az előző évben történt-e a rendszereken beruházás.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: *„Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a PANNON-VÍZ Zrt. felé nyilatkozik a következő ciklus gördülő fejlesztési tervével és azzal kapcsolatban, hogy az előző évben történt-e a településen az önkormányzati víziközmű rendszereket érintő beruházást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat és a hozzájárulás aláírására.*

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a PANNON-VÍZ Zrt. felé nyilatkozik a következő ciklus gördülő fejlesztési tervével és azzal kapcsolatban, hogy az előző évben történt-e


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

a településen az önkormányzati víziközmű rendszereket érintő beruházást, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat és a hozzájárulás aláírására.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT:

A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet módosítása

dr. Vanyus Gábor jegyző: Az előző ülésen kapott felhatalmazás alapján Győr-Moson-Sopron vármegyei hatályban lévő rendeletek alapján előkészítettem az új helyi önazonosság védelméről szóló rendelet módosításának tervezetét elfogadásra. Kérem a testületet, fogadja el az előterjesztést. A korábbi szigorú feltételrendszer megszűnne és a két törvényességi felhívásnak megfelelő módosításokat vezetnék át.

Kérdés, vagy észrevétel hiányában Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a napirendi pont kapcsán a rendelettervezetről.

Az előterjesztés alapján a képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal megalkotta Babót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (VI.22.) önkormányzati rendeletét a helyi önazonosság védelméről szóló 5/2026. (III. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4. NAPIRENDI PONT:

A polgármester tiszteletdíjának megállapítása

dr. Vanyus Gábor jegyző: Az önkormányzati törvény vonatkozó passzusát módosították és idéntől a polgármester illetményét, illetve tiszteletdíját, valamint a költségtérítését a jegyző közigazgatási határozatban állapítja meg, így nincs szükség testületi döntésre. Eddig is formalitás volt, hiszen jogszabályi előírás végrehajtásáról volt szó. A határozat meghozatalával még várok, mivel az országos hírek szerint a polgármesterek bérét július 1. napjáig befagyasztják, mert abban az esetben nem kell döntést hozni.

5. NAPIRENDI PONT:

A kitűnő tanulók jutalmazása

Nyikos Gábor polgármester: A korábbi gyakorlat alapján javaslom, hogy az idei évben is támogassuk kitűnő tanulóinkat. A 2025. évben évben húszezer forintértékben vásároltunk tárgyi jutalmat. Ehhez kapcsolódva van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy*

- *Babót község területén bejelentett lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező, vagy a babóti iskolába járó, de helyi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel nem rendelkező,*
- *általános, vagy középiskolai tanulmányokat folytató,*
- *a 2025/2026-ös tanévet kitűnő (csak jeles osztályzatot tartalmazó) bizonyítvánnyal záró tanulókat-tanulmányi eredményükre tekintettel tárgyi jutalomban részesíti. A jutalom könyvtulaján és emléktárgy, értéke személyenként legfeljebb 20.000,-forint.*


polgármester


jegyző


jvk. hitelesítő

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az érintetteket 2026. július 31. napi jelentkezési határidő kitűzésével hirdetmény útján értesítse és az ajándékok beszerzéséről gondoskodjon a következő soros ülésig.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: a határozat szerint"

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- Babót község területén bejelentett lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező, vagy a babóti iskolába járó, de helyi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel nem rendelkező,
- általános, vagy középiskolai tanulmányokat folytató,
- a 2025/2026-ös tanévet kitűnő (csak jeles osztályzatot tartalmazó) bizonyítvánnyal záró tanulókat-tanulmányi eredményükre tekintettel tárgyi jutalomban részesíti. A jutalom könyvtulaján és emléktárgy, értéke személyenként legfeljebb 20.000,-forint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről az érintetteket 2026. július 31. napi jelentkezési határidő kitűzésével hirdetmény útján értesítse és az ajándékok beszerzéséről gondoskodjon a következő soros ülésig.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: a határozat szerint

6. NAPIRENDI PONT:

A 2026. évi családi nap szervezési kérdései

Nyikos Gábor polgármester: Egyrészt kérdéses az időpont, másrészt ki fogja szervezni. Az eredetileg tervezett augusztus 8. napi időpont ledolgozós szombati nap. Előtte egy héttel rendeznénk meg. Várom az ötleteket!

Balka János képviselő: Idén nem veszek részt a szervezésben.

Balka Zsolt képviselő: A dodzsemet üzemeltetővel meg kellene beszélni, illetve támogatás formájában rendezni, hogy a babóti gyermekek délelőtt ingyenesen vehessék igénybe az autókat.

Nyikos Gábor polgármester: Cserealappal lehetne nyélbe ütni az üzletet. Meg kellene kérdezni, mennyiért települ ki? A horgászverseny résztvevői részére állom a hot dogot és az üdítőt.

Dominek Ádám képviselő: Nem megy a többi program kárára az ingyenes dodzsem? Hogyan szállítatjuk ki a gyermekeket az autókból?

Balka János képviselő: Családi napon nem szokás fizetni a szolgáltatásokért, még a tomboláért sem. Az ingyenes dodzsem felülírná a többi programot!

Gergács Marietta képviselő: Hagyjuk a búcsú programjaira ezt a tervet! A szervezést közösen végezzük. A megbeszélést a csoportban bonyolítjuk.

Nyikos Gábor polgármester: Egy órákor lenne az étkezés, de azt valahogy szabályoznám. Az ételhordókat csak kivételes esetben lehetne használni. Az étkezés ingyenes lesz. A fellépőkre már kértünk ajánlatot. este bált rendezünk


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi Családi Napot 2026. augusztus 1. napján rendezi meg és a szervezési munkát a képviselő és a polgármester együttesen végzi.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi Családi Napot 2026. augusztus 1. napján rendezi meg és a szervezési munkát a képviselő és a polgármester együttesen végzi.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT:

Babóti fejlesztések – kerékpár- és gyalogút építése / Babót-Kapuvár és a 8611 sz. összekötőút felújítása / családi bölcsőde / idősek otthona / járda-ütemterv

Nyikos Gábor polgármester: A Kormány képviselőivel beszéltem a fejlesztéseink ügyében, melynek alapján megfogalmaztuk a terveinket. A kerékpár- és gyalogút kialakítása szerepel a fejlesztési célok között, másrészt a Csengő sortól a 8611. jelű útig út felújítása, kivéve az M85-ös felüljárót, harmadrészt a Fő utunk Kapuvárig haladó maradék szakaszának felújítása. Remixelni az aszfaltot nem kell, csak a helyszíni kúpokot marni. A fejlesztésekre a korábbiaknak megfelelően a közúttal közösen történne. A három és fél méter széles kerékpár- és gyalogút fejlesztése benne szerepel a rendezési tervben. A teljes szélesség érint olyan földeket, melyekből egy kis sávot ki kell sajátítani! Az útvonal a buszmegállótól indulna az árok belső felén az út jobb oldalán haladna át a település központi részein. A gyalogúttal egybekötött lenne, a szélessége végett, hogy több célra is lehessen használni! Lakott területen belül közvilágítás lenne, lakott területen kívül fásítás, és pihenők épülnének. A koncessziótervre kaptunk árajánlatot. A teljes tervezés 8 millió forintba kerül. Az idősek otthona és bölcsőde még beleférhet a keretbe.

Balka Zsolt képviselő: Az idősek otthonát nem preferálom, szerintem nincs rá szükség. Ezen kívül mindig tele van s magasak a költségei.

Nyikos Gábor polgármester: Idős ember mindig lesz s olyan is, akik, vagy a családjuk megfinanszírozza. A régi ÁFÉSZ helyén kellene megépíteni. Tökéletes a helyszín, közel mindenhez. A tervezett létszám húsz fő. A pályázatba bele kell venni az ingatlan megvásárlását is. A telkeket össze kell hozzá vonatni.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ismertetett települési fejlesztési célokkal egyetért és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatokhoz, illetve a megvalósításukhoz szükséges okiratokat aláírja.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:
70/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ismertetett települési fejlesztési célokkal egyetért és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatokhoz, illetve a megvalósításukhoz szükséges okiratokat aláírja.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT:

A III. Tavaszváró Fesztivál szervezési kérdései

Nyikos Gábor polgármester: Köszönjük az összes szervezésben részt vevő személynek és képviselőnek a közreműködést az idei fesztivál megrendezésében! A támogatásokra a következő évben jobban rá kell feküdni. Idén nem volt referenciánk és politikai okok is gyaníthatóak. Az idei fesztivál sikere alapján komoly referenciánk lett. A diákok alkalmazását át kell gondolnunk, mert sajnos volt, aki megbízhatatlan volt s lemondta közreműködését. A könyvelést és a gazdálkodási ügyintézését is át kell gondolnunk, mert néha megakadtak a pénzek. A sátrak sajnos megsérültek és komoly kár keletkezett. A vendéglátóságok is sokat problémáztak. Jobb reklámok is kellenek. Többen mondták, hogy az első pár alkalom után kezd rentábilis lenni a fesztivál. Jövőre a szombati nap erő lesz várhatólag: Kowalsky meg a Vega, Halott Pénz, Majka, de lehet, hogy ez így túl erős kombináció. A jegyeket is drágábban fogjuk tudni adni.

9. NAPIRENDI PONT:

Jégpálya építése és működtetése

Nyikos Gábor polgármester: Tervezzük, hogy a körmendi jégpályát meglátogatjuk és az üzemeltetőtől tanácsokat kérünk a babóti jégpálya kiépítése és működtetése ügyében.

10. NAPIRENDI PONT:

A napelempark melletti fakivágással kapcsolatos kártérítés

Nyikos Gábor polgármester: Továbbra sem lehet sem elérni a napelemparkot képviselő személyeket s ők sem vették fel a kapcsolatot Kovács Miklós károsulttal. A gaz csak nő a területen és az ügy továbbra is megoldatlan. Hivatalos levelet küldünk az ügyben.

11. NAPIRENDI PONT:

Fakitermelés kérdés – Babót külterület 050, 052, 054 és 055 hrsz-ú ingatlanokon

Nyikos Gábor polgármester: A helyszínt Katona Balázssal megismerlítettük. Két önkormányzati tulajdont a tulajdonos a tónál bekerítette. A keleti részen a két további erdősáv nincs bekerítve. Kb. 200-250 m³ tűzifa termelhető ki a négy területen. Jellemzően ágas tűzifa, nem bútornak való rönkfotó. Bármilyen időszakban kitermelhető. Az érintett tulajdonosnak felajánlanám, hogy a kerítést vagy beviszi az erődig, vagy adott összegért megvásárolhatja területeinket. A kitermelésről is dönthetünk.

Balka János képviselő: A szélső ingatlanok helyrajzi szám szerint vízelvezető árkok.

Nyikos Gábor polgármester: Több vállalkozóval is beszéltem. A erdészlet jelenleg 35.000,-forintért adja a csertőlgyet. Az ágak aprítékából összejöhet egymillió forint. A kitermelés díja az érték harmadát képezi. Nincs visszatelepítési kötelezettség. Nem NATURA 2000-es erdő. Huszonegy nappal a bejelentés után vágható ki. A szomszédban búzamező van, így annak gazdájának érdeke is a kitermelés. Gépekkel egy hét


polgármester


jegyző


jky. hitelesítő

alatt kipucolható. Kérnénk a munkálatokra előzetesen ajánlatot. Őszi tüzelőként árulnánk. Helyiek fogják megvenni, mert kisebb a fuvardíj. Előzetesen a területet ki kell mérni!

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a babóti külterület 050 és 052 hrsz-ú ingatlanokat felajánlja megvételre a felajánlja megvételre szomszédos tavak tulajdonosának. Amennyiben a felajánlott összegért a két ingatlan nem kerül megvételre, kötelezzük a tulajdonost a két ingatlan melletti kerítések biztosítására és az ingatlanok után bérleti díjat szedünk. A hivatkozott két ingatlan és a babóti külterület 054 és 055 hrsz-ú ingatlanok kimérésére és az azokon növényfaállományok kitermelésére az önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó részére megbízást ad, egyúttal a kitermelést az illetékes hatóságnak bejelenti. A képviselő-testület az ezzel kapcsolatos ügyintézésel megbízza a polgármestert.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (VI.18.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a babóti külterület 050 és 052 hrsz-ú ingatlanokat felajánlja megvételre a felajánlja megvételre szomszédos tavak tulajdonosának. Amennyiben a felajánlott összegért a két ingatlan nem kerül megvételre, kötelezzük a tulajdonost a két ingatlan melletti kerítések biztosítására és az ingatlanok után bérleti díjat szedünk. A hivatkozott két ingatlan és a babóti külterület 054 és 055 hrsz-ú ingatlanok kimérésére és az azokon növényfaállományok kitermelésére az önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó részére megbízást ad, egyúttal a kitermelést az illetékes hatóságnak bejelenti. A képviselő-testület az ezzel kapcsolatos ügyintézésel megbízza a polgármestert.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

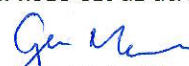
**12. NAPIRENDI PONT:
Gazdasági társaság alapítása**

Nyikos Gábor polgármester: Itt van körünkben Kiss Attila könyvelő, aki tájékoztatja az önkormányzatot a gazdasági társaság alapításának lehetőségeiről, különös tekintettel arra, hogy önkormányzatunk sok rendezvényt és eseményt szervez, amikkel kapcsolatban merülnek fel általános forgalmi adófizetési kérdések.

Kiss Attila szakértő: A répcelaki önkormányzatnál is dolgozom, ott az önkormányzat két gazdasági társaságot, Kft.-t működtet. Nem vállalkozás orientált szervezetek. Kétfajta tevékenység közül az egyik közfeladat kell, hogy legyen. Az önkormányzat alapítja, önálló ügyvezetővel, alkalmazottakkal és üzleti tervvel. Az ügyvezető munkáltatója az önkormányzat. A vezetés és az FB tagjai nem önkormányzati képviselők. Ezt az üvegsebz törvény szabályozza. Az egyik cég a helyi médiát szervezi, a másik ellátja a városüzemeltetési feladatokat. Az alapszabályba beleírható még az ingatlan, illetve a közterület bérbeadása. Utóbbi keretében elkülönül az alaptevékenység a nonprofit jellegben. Piaci tevékenységet is végez: bérbeadás, fakivágás, vagy fásítás. A tervezéskor itt a munkabérre nem tervezünk hasznot, csak az anyagköltséget. Így nem veszik el az ÁFA, az visszaigényelhető. A géppark alapításkor átadásra kerül a Kft.-nek. Annak fejlesztésekor eszközberuházás történik, de mivel ezzel szemben nem várunk ellenszolgáltatást, ez sima beruházásnak minősül, ezért az ÁFA visszaigényelhető. A rendezvényszervezéséskor fel kellene venni az önkormányzat feladatai közé ezt az átruházott közfeladatot.


polgármester


jegyző


jvk. hitelesítő

Az önkormányzat, ha itt működési támogatás helyett eszközberuházást ad és a cég lebonyolítja a rendezvényt, akkor a bevételekkel lefedett kiadások után az ÁFA visszaigényelhető. A cég pályázatokon is indulhat, amikor az önrészt az önkormányzat biztosítja, ily módon fejlesztve azt. Ha a szervezet megszűnik s nem tud átmenni alanyi mentesbe, azaz nincs 20 millió forint bevétel, ebben az esetben a készlet és a tárgyi eszközállomány ÁFA-ját vissza kell fizetni. Ha az önkormányzat átveszi a megszűnő cég állományát, a tartozás vissza van számlázva neki. A cégnek olyan célokat kell megjelölni, amit az önkormányzat végez s a cég működését hosszútávon, legalább 10 éven át tervezi működtetni.

Balka Zsolt képviselő: Az önkormányzat irányában hogyan történik a számlázás? Másik, hogyan tud nonprofit maradni a cég?

Kiss Attila szakértő: A Kft. nem az önkormányzatnak számlázna, hanem lenne jegyekből működési bevétel, s az önkormányzat adna működési támogatást. Akkor vonunk le ÁFA-t, ha fizetünk is. Utóbbi kérdésben az dönt, hogy a célunk nem vállalkozásorientált. Ha marad kevés haszon, azt beruházásra költjük s ez után nincs társasági adót fizetni, ha bennmarad a cégben, csak SZOCHO-t és KIVA-t. Március 31. napjáig az egyik gyűlésen a Kft. beszámolóját elfogadja az önkormányzat. A cégnek el kell készíttetni a szabályzatokat ugyanúgy!

Nyikos Gábor polgármester: A cég elvégeztethet-e olyan feladatot, amelyet egy önkormányzattal kötött szerződés alapján egyesület végez?

Kiss Attila szakértő: Igen, itt sem bukja el az ÁFA-t az önkormányzat, sem a vállalkozó munkabérre rakott hasznát. Többször ellenőrizte az Állami Számvevőszék a cégeink működését s mindent rendben talált.

Nyikos Gábor polgármester: Az ügyvezető végezheti e feladatát tiszteletdíjért, vagy fizetés nélkül?

Kiss Attila szakértő: Igen, ha az önkormányzat talál ilyen személyt. Az alapító okiratban kell megjelölni, hogy az ügyvezető megbízással látja el feladatait.

Nyikos Gábor polgármester: Mennyi lenne az alapítás költsége?

Kiss Attila szakértő: Nem nagy tétel – a lényeg a tevékenységek fajtája és mennyisége, mert nagyobb volumen esetén lehet spórolni. Amúgy a bankköltségek növekedtek meg nagyon az utóbbi időben. A könyvvizsgálati kötelezettséget eltörölték. Az alapításnál ügyvédi költség lesz, meg biztosítani kell minimum hárommillió forint apportot! Az eszközöket leltár szerint kell átadni! A gazdaságos működésre figyelni kell, mert kétéves veszteséges működés után kötelező az átalakulás s mivel nem tud betéti társasággá alakulni, csak a csődeljárás jöhet szóba. Az éves működési költség kalkulációim szerint két-háromszázezer forint. Iparüzési adóbevallási kötelezettség van.

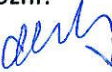
Nyikos Gábor polgármester: Az italárusítás felvehető-e a tevékenységi körbe?

Kiss Attila szakértő: Vendéglátás tevékenység keretében lehet alkoholos italt eladni, melyet a jogszabály kitelepülésnek hív. Az italárusnak kell legyen székhelye, ahol alkalmanként kinyit! Csak alkalmi rendezvényekre nem lehet tevékenységet alapítani. Az engedélyt az üzletre a helyi jegyző adja ki.

Nyikos Gábor polgármester: Kell egy fabódé, amit bejelentünk Babótra! Akár a sportklubbal is együttműködhetünk ez ügyben.

Balka János képviselő: Itt nem lesz nyereséges a rendezvény, de ha igen, akkor több lesz az ÁFA-befizetésünk, mint a visszaigénylésünk. Ha veszteséges lesz a működés, ki lesz az ért felelős? Gondolom az ügyvezető, miközben ingyenesen fog dolgozni?


polgármester


jegyző


kv. hitelesítő

Kiss Attila szakértő: Magánszemély is támogathatja ezt a nonprofit Kft.-t, cébként, ellenszolgáltatás nélkül. Adóalapnövelő tétel csak az lesz, amit nem a vállalkozás szerinti tevékenységre fordítanak. Az utaláshoz támogatási szerződést kell kötni! Az is kérdés, mennyire akarja a polgármester befolyásolni a cég működését? Minden működési részletet alaposan végig kell gondolni s azt megjelölni, hogy távon milyen célt kell a cégnek elérnie. Ezek átgondolása után szívesen megjelenek itt még egyszer!

Nyikos Gábor polgármester: Átrágjuk a kérdést s átküldünk mindenkinek egy alapító okirat mintát. Júliusi ülésen hozzuk meg a döntést, miután elkészítettük a terveket.

13. NAPIRENDI PONT:

Egyebek

Nyikos Gábor polgármester: Gondolva arra, hogy elektromos kisbuszt vásárlunk, érdemes elgondolkodni a hivatal melletti elektromos töltőállomás kiépítéséről. Tájékoztatom a testületet, hogy a hivatali napkollektorok egyfázisúak, de a szakértő javaslata szerint ez nem bővítendő. Az inverter is 220 V-os, nem 400 V-os. Ezzel minden évben többszázezer forintot veszítettünk. Kaptunk négymillió forintos ajánlatot energiatároló 20 kW-os rendszerre.

Az óvoda udvarán a belső kerítés kialakításának mikéntje kérdéses. A Kő és Homok Kft. tulajdonosa megígérte, hogy az iskolába új padokat vásárol és ajánl fel.

GPS-es robot-fűnyírókra is várunk ajánlatokat, melyek egy nap 35 ezer négyzetmétert tudnak lenyírni. A régi önkormányzati épület udvarában a fát ki kellene vágatni. Kérem a jegyzőt az ügyintézés lefolytatására!

Augusztus 1. napjától Tenger Szilárd plébános fogja ellátni az egyházi teendőket Babót településen.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést a polgármester 22 órakor bezárta.

k.m.f.


NYIKOS GÁBOR
POLGÁRMESTER




DR. VANYUS GÁBOR
JEGYZŐ


GERGÁCS MARIETTA
képviselő

Jegyzőkönyv-hitelesítő:


polgármester


jegyző


jky. hitelesítő

