

BABÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

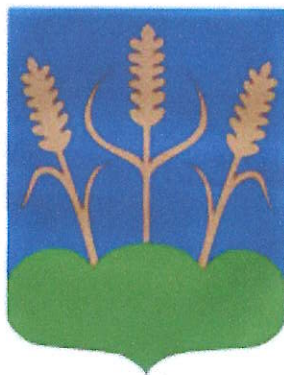
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. AUGUSZTUS 24. NAPJÁN KÉSZÜLT

9/2026. SZÁMÚ

NYÍLT ÜLÉSRŐL FELVETT

JEGYZŐKÖNYVE



Készült: Babót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 24. napi rendes testületi ülésén.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 18.00

A képviselő-testületi ülés helye: a Községháza polgármesteri irodája.

<u>Meghívottak:</u>	Nyikos Gábor	polgármester
	Varga Gábor László	alpolgármester
	Balka Ádám	önkormányzati képviselő
	Balka János	önkormányzati képviselő
	Balka Zsolt	önkormányzati képviselő
	Dominek Ádám	önkormányzati képviselő
	Gergácz Marietta	önkormányzati képviselő
	dr. Vanyus Gábor	jegyző
	Vargáné Németh-György Edit	gazdálkodási előadó

<u>Jelen vannak:</u>	Nyikos Gábor	polgármester
	Varga Gábor László	alpolgármester
	Balka Ádám	önkormányzati képviselő
	Balka János	önkormányzati képviselő
	Balka Zsolt	önkormányzati képviselő
	Dominek Ádám	önkormányzati képviselő
	Gergácz Marietta	önkormányzati képviselő
	dr. Vanyus Gábor	jegyző
	Vargáné Németh-György Edit	gazdálkodási előadó

Nyikos Gábor polgármester: Köszöntöm a jelenlévőket! Megállapítom, hogy a képviselő-testület rendes testületi ülése határozatképes, 7 fő jelen van. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolom Varga Gábor László alpolgármestert. Ismerteti a határozati javaslatot:

„Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. augusztus 24. napi rendes képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként megválasztja Varga Gábor László alpolgármestert.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester ezután szavazást indítványozott erről a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. augusztus 24. napi rendes képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként megválasztja Varga Gábor László alpolgármestert.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester ismerteti a napirendről szóló határozati javaslatot.

„Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről, testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

2. A családi napon készített ételekkel kapcsolatos költségvetési kérdés

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

3. A 2026. évi költségvetés előirányzatainak módosítása


polgármester


jegyző


j.k.v. hitelesítő

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

4. Iskolai padok és asztalok rendelésének kérdése

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

5. Óvodai beszámoló

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

6. Az óvoda melletti kerítés kérdése

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

7. Földek bérbeadása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

8. A 2026. évi idősek napjának szervezési kérdései

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

9. Talajterhelési díjtartozással kapcsolatos döntés

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

10. Egyebek

Előadó: Nyikos Gábor polgármester"

Nyikos Gábor polgármester ezután szavazást indítványozott erről a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2026. (VIII.24.) határozat:

Napirend:

1. Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről, testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

2. A családi napon készített ételekkel kapcsolatos költségvetési kérdés

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

3. A 2026. évi költségvetés előirányzatainak módosítása

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

4. Iskolai padok és asztalok rendelésének kérdése

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

5. Óvodai beszámoló

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

6. Az óvoda melletti kerítés kérdése

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

7. Földek bérbeadása

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

8. A 2026. évi idősek napjának szervezési kérdései

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

9. Talajterhelési díjtartozással kapcsolatos döntés

Előadó: dr. Vanyus Gábor jegyző

10. Egyebek

Előadó: Nyikos Gábor polgármester

1. NAPIRENDI PONT:

Beszámoló az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről, testületi határozatok végrehajtásáról

Nyikos Gábor polgármester: Szociális kérelem nem érkezett a legutóbbi testületi ülés óta, azonban várhatólag több temetési támogatási kérelem fog érkezni, mivel sajnálatos módon többen elhunytak az utóbbi héten.


polgármester


jegyző


j.kv. hitelesítő

Balka Zsolt képviselő javasolta, hogy a hivatal promotálja a születés esetére kihelyezett zászlót a településen, hogy a fiatal szülők ne felejtsek el bejelenteni gyermekük születését.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester előző ülés óta eltelt intézkedések, testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.*

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester előző ülés óta eltelt intézkedések, testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester: A buszmegállók esetében felvetődött, hogy más színűre festessük! Itt jegyzem meg, hogy a következő évben tervezzük a hivatal külső-belső festését.

Dominek Ádám képviselő: Azért gondoltam az átszínezésre, hogy a középületeink átszínezésével együtt a település egységes arculatot mutasson.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a település buszmegállóinak az átszínezését a közoktatási intézmények színeivel egyezően.*

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 5 igenlő és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a település buszmegállóinak az átszínezését a közoktatási intézmények színeivel egyezően.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester: A művelődési ház körüli tuják és egyéb növények is halódnak, kivágnánk őket és ősszel hozunk helyükre földlabdás szárazságtűrő növényi kultúrákat.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a kultúrház telkén és a polgárőrség épülete mögötti területen a tuják, a*


polgármester


jegyző


j.kv. hitelesítő

beteg fenyőfa és orgonabokrok eltávolítását és helyükre új növényi kultúrák ültetését.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a kultúrház telkén és a polgárőrség épülete mögötti területen a tuják, a beteg fenyőfa és orgonabokrok eltávolítását és helyükre új növényi kultúrák ültetését.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester: A fesztiválra biztosított parkolóhelyszínt a tulajdonos jelezte, hogy jövőre már nem adnák oda. Egyéb helyszínek is szóba jönnek így. Esetükben el kell járni amiatt is, hogy igazolják a közműfejlesztési hozzájárulás összegének befizetését. Még az ötéves elévülési határidőn belül vagyunk. A hivatalban az ilyen jellegű tartozások elmaradásait átnézzük.

Nyikos Gábor polgármester: A sportpálya melletti megemelt aszfaltos területet elvetnénk fűvel, még idén. A kerítést visszafordítanánk. Ezzel növelhetjük a zöldterületet és esztétikus lesz. De visszatérhetünk rá jövőre.

Balka Ádám képviselő: Idén még hagynám eredeti állapotában.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a babóti belterület 285/3 hrsz-ú sportpálya betonozott részének a megszüntetését, felbontását és befűvesítését.*”

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a babóti belterület 285/3 hrsz-ú sportpálya betonozott részének a megszüntetését, felbontását és befűvesítését.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester: A hivatal udvarába kerültek a kitermelt fák. Mindkét sor tűzifának minősül. Körülbelül 200 m³ gyűlt össze. Jelenleg 35 ezer forint az eladási ára és hatezer forintért szállítják. Kérdés, eladjuk-e helyben és mennyiért. Le fogják vinni várhatólag az ÁFA-ját. Emiatt a szakértők szerint nem fog változni a tűzifa bruttó ára. Körülményes lenne adagonként eladni a helyi lakosoknak. Kaptunk vállalkozóktól 32 ezer forintos ajánlatot is a mennyiség negyedére és önmaga is szállítaná el. További kitermelési fasorokat is megjelöltem földmérő szakvállalkozóval. Most kellene eladni alanyi adómentességünk miatt is. Célszerűbb egyben, nagyobb tételekben eladni.


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

Balka Zsolt képviselő: Javasolom, hogy egyben adjuk el a legjobb ajánlatot tevőnek! Egyéb fasorok vannak, amelyekből biztosíthatunk szociális célzattal tűzifát.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat képviselőjében a hivatal udvarán felhalmozott tűzifát legalább bruttó 32 ezer forint per köbméter árért nagyobb tételekben értékesítse, egyúttal a vásárlás lehetőségét meghirdesse. A vállalkozó köteles a megvásárolt mennyiséget maga elszállítani.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:
78/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat képviselőjében a polgármester a hivatal udvarán felhalmozott tűzifát legalább bruttó 32 ezer forint per köbméter árért nagyobb tételekben értékesítse, egyúttal a vásárlás lehetőségét meghirdesse. A vállalkozó köteles a megvásárolt mennyiséget maga elszállítani.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester: Böcskei Imrének és feleségének alacsony a nyugdíja. Tűzifát igényelt az önkormányzattól. Javasolom 2 m³ fa adományozását a részükre.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szociális célzattal Böcskei Imre részére 2 m³ tűzifát adományoz.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szociális célzattal Böcskei Imre részére 2 m³ tűzifát adományoz.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Nyikos Gábor polgármester: Két esedékes programhoz való csatlakozásról kellene szavaznunk. A BURSA-Hungarica ösztöndíjat minden évben szoktunk osztani, másrészt korábban már beszéltünk róla, hogy idén már csatlakoznánk a szociális tűzifa aktuális pályázati kiírásához.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Nyikos Gábor polgármester ismerteti a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott BURSA-Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozó nyilatkozat elküldésére a BURSA-Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot bonyolító Támogatáskezelő részére.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázati felhívásban megadott határidők figyelembevételével gondoskodjon az A és B típusú pályázat kiírásáról.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: folyamatos"

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott BURSA-Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozó nyilatkozat elküldésére a BURSA-Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot bonyolító Támogatáskezelő részére.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázati felhívásban megadott határidők figyelembevételével gondoskodjon az A és B típusú pályázat kiírásáról.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Kérdés, észrevétel nem volt.

Nyikos Gábor polgármester ismerteti a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta, hogy az esedékes természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a település pályázzon, és megbízza a jegyzőt a pályázati anyag elkészítésével, beküldésével, valamint a szükséges rendelet megalkotásával. A pályázott 84 m³ keménylombos tűzifa megvásárlásához szükséges önerőt: 176.400,-Ft-ot (százhetvenhatezer-négyszáz forintot) az önkormányzat a költségvetéséből biztosítja. Babót Község Önkormányzata a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: folyamatos"

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározta, hogy az esedékes természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a település pályázzon, és megbízza a jegyzőt a pályázati anyag elkészítésével, beküldésével, valamint a szükséges rendelet megalkotásával. A pályázott 84 m³ keménylombos tűzifa megvásárlásához szükséges önerőt: 176.400,-Ft-ot (százhetvenhatezer-négyszáz forintot) az önkormányzat a költségvetéséből biztosítja. Babót Község Önkormányzata a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester és dr. Vanyus Gábor jegyző

Határidő: 2026. szeptember 30.


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

2. NAPIRENDI PONT:

A családi napon készített ételekkel kapcsolatos költségvetési kérdés

dr. Vanyus Gábor jegyző: A családi napon négy egyesületnek is ígértünk ötvenezer forintos támogatást arra az esetre, ha főznek. Döntést az előző testületi ülésen csak a rendezés formájáról hoztunk. A könyvelésben történő elszámolás miatt kérem a támogatás jóváhagyását.

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Együtt Babótért Egyesületnek, a Babót Királyfa Nyugdíjasklub Egyesületnek, a Babóti Polgárőr Egyesületnek és a Babóti Sportegyesületnek a 2026. évi Babóti Családi Napi főzéshez nyújtott 50.000,-Ft-os (ötvenezer forintos) támogatást. Elszámolni a támogatással nem kell.*

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 6 igenlő és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Együtt Babótért Egyesületnek, a Babót Királyfa Nyugdíjasklub Egyesületnek, a Babóti Polgárőr Egyesületnek és a Babóti Sportegyesületnek a 2026. évi Babóti Családi Napi főzéshez nyújtott 50.000,-Ft-os (ötvenezer forintos) támogatást. Elszámolni a támogatással nem kell.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT:

A 2026. évi költségvetés előirányzatainak módosítása

dr. Vanyus Gábor jegyző: Az előterjesztést a meghívóval együtt kiküldtük. Az év közbeni változásokkal hatályosítjuk a költségvetés főszámain.

Vargáné Németh-György Edit gazdálkodási előadó: Június 30. napig bezárólag vezetjük át a változásokat. Az iparűzési adó bevétele elmaradt az elvárttól. Közre játszhat ebben a gazdasági visszaesés és a központi elvonások. Következő évben várhatólag állami támogatással kompenzálják. Főépítésünk díjának betervezését pótoltuk. Ez a főelőirányzatokat nem érintette. Megérkezett a sátorra nyert pályázati pénz, és az új, márciusban belépő közfoglalkoztatott támogatásával is módosult a bevételi oldal.

Balka János képviselő: Tényleg 16 millió forintos hiány szerepel a költségvetésben?

Vargáné Németh-György Edit gazdálkodási előadó: A mérlegszerű összefoglalóban szereplő hivatkozott tételt a táblázat felső részével kell összeolvasni! A kincstár prezentálta táblázatokat kell a költségvetés összeállításakor használnunk! Ténylegesen megtakarításunk van, nem hiányunk. Külön kérném a képviselőket, ha terméket, vagy szolgáltatást vásárolnak, akkor munkaidőn belül legalább fényképen küldjék el számomra a számlát, vagy az eladó számlaszámát, különben hiányként fog szerepelni. A


polgármester


jegyző


Jkv. hitelesítő

könyvelő program megköveteli az aznapi rögzítést.

Kérdés, vagy észrevétel hiányában Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a napirendi pont kapcsán a rendelettervezetről.

Az előterjesztés alapján a képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal megalkotta Babót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (IX.4.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

**4. NAPIRENDI PONT:
Iskolai padok és asztalok rendelésének kérdése**

Nyikos Gábor polgármester: Jó visszajelzések érkeztek arra, hogy idén külön első osztály indul az iskolában – 12 diákról 20 diákra növekedett iskolásaink száma. A tanárok a nyáron lefestették a régi szekrényeket. A Kő és Homok Kft. 1 millió forint támogatást adott új bútorok beszerzésére. A megrendelés fennmaradó 2.4 millió forintos összegét én fizettem be a költségvetésbe. 30 darab életkornak megfelelő egyszemélyes asztalt rendeltünk, hozzá való székekkel és két tanári asztallal, valamint megújult a konyha bútorzata is. Valamennyi bútor önkormányzatunk tulajdonába kerül. A megrendelésről kérem, majd szavazzanak a képviselők. Köszönöm a képviselők segítségét a felújítások során!

Kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: *„Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a babóti iskola bútorainak beszerzésére és kiszállítására ajánlatokat kért be az alábbi gazdálkodó szervezetektől:*

ALEX Bútor Kft. (Cg. 13-09-083009, 2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.),

ASS Magyarország Kft. (Cg. 03-09-108550, 6000 Kecskemét, Irinyi u.17.),

NOMILAND Kft. (Cg. 01-09-277786, 1095 Budapest, Soroksári u. 44.) és

STIEFEL Magyarország Kft. (Cg. 12-09-011347, 2645 Nagyoroszi, Bajcsy-Zsilinszky u. 30.).

A képviselő-testület megállapította, hogy a megkeresett cégek közül csak az ALEX Bútor Kft. élt ajánlattételi jogával, ezért az iskolai bútorok gyártására, megvételére és leszállítására Babót Község Önkormányzata az ALEX Bútor Kft.-vel köt szerződést és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, egyúttal a beszerzéshez szükséges összeget az Önkormányzat 2026. költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:
83/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a babóti iskola bútorainak beszerzésére és kiszállítására ajánlatokat kért be az alábbi gazdálkodó szervezetektől:

ALEX Bútor Kft. (Cg. 13-09-083009, 2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23.),

ASS Magyarország Kft. (Cg. 03-09-108550, 6000 Kecskemét, Irinyi u.17.),

NOMILAND Kft. (Cg. 01-09-277786, 1095 Budapest, Soroksári u. 44.) és

STIEFEL Magyarország Kft. (Cg. 12-09-011347, 2645 Nagyoroszi, Bajcsy-Zsilinszky u. 30.).

A képviselő-testület megállapította, hogy a megkeresett cégek közül csak az ALEX Bútor Kft. élt ajánlattételi jogával, ezért az iskolai bútorok gyártására, megvételére és leszállítására Babót


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

Község Önkormányzata az ALEX Bútor Kft.-vel köt szerződést és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, egyúttal a beszerzéshez szükséges összeget az Önkormányzat 2026. költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT:

Óvodai beszámoló

Nyikos Gábor polgármester: Idén nyáron az óvodát is alaposan felújítottuk. Köszönöm Dominek Ádám és Balka Ádám képviselők segítségét! Az önkormányzat hozatta a murvát. Csöveket fektettünk le, megújítottuk a vízvezetés rendszerét. Szikkasztó gödör készült. Az utcai kerítést később fogjuk felújítani. A falakat és a bútorokat lefestettük. Párkányokat leszedték és megemelték. A beázást kiszárítottuk, legletteltük. A mennyezet nehezebb ügy, ahhoz nem nyúltunk. Nagyon régiek a lámpatestek. A homlokzat is újra lett színezve. Kitakarítottuk az kutat, mely ismét működőképes és s befűtöttük az udvart.

6. NAPIRENDI PONT:

Az óvoda melletti kerítés kérdése

Nyikos Gábor polgármester: A felújítás során derült ki, hogy az óvodával Fő utcán szomszédos telek területéhez annak korábbi tulajdonosa hozzákerített egy háromszöget, mely az óvoda telkének részét képezi. Kérdés, hogy mit lépünk az ügyben. A tulajdonos most garázst szeretne odaépíteni. Legalább negyven éve ez a birtokállapot. Várom az ötleteket! Nem fogunk szemet hunyni felette. Vagy eladó, vagy el kell bontani a kerítést és újat létesíteni belül. Előbbi esetben sok lenne a járulékos költség: földmérő, ügyvéd. A kerítés állapota is leromlott.

Balka Zsolt képviselő: A hosszútávú bérletet támogatom. Nem érdemes megosztani! Éves szinten háromszázezer forint reális bérleti díj lenne.

Nyikos Gábor polgármester: Beszélek a telek tulajdonosával és megpróbálok megegyezni.

Egyéb kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvoda nyugati részén elhelyezkedő melléképület és a szomszédos babóti belterület 216 hrsz-ú ingatlan közötti háromszögalakú, a babóti belterület 217 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó, szomszéd által elkerített rész bérbeadása kérdéskörében vegye fel a kapcsolatot a birtokossal és a testület útmutatása szerint a bérleti szerződést megkösse.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

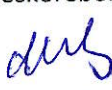
Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:
84/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az óvoda nyugati részén elhelyezkedő melléképület és a szomszédos babóti belterület 216 hrsz-ú ingatlan közötti háromszögalakú, a babóti belterület 217 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó, szomszéd által elkerített rész bérbeadása kérdéskörében vegye fel a kapcsolatot a birtokossal és a testület


polgármester


jegyző


j.kv. hitelesítő

útmutatása szerint a bérleti szerződést megkösse.
Felelős: Nyikos Gábor polgármester
Határidő: azonnal

**7. NAPIRENDI PONT:
Földek bérbeadása**

Nyikos Gábor polgármester: Három telkünk van, aminek helyzete kérdéses. Kettőt nemrégiben vásároltunk. Az első a könyvtár mögötti terület, melyet Nyikos Csaba bérelt, idéntől a mi használatunkban van. Ideiglenes földlerakónak és zöldhulladék gyűjtőnek használjuk. A virágosítási programban a kertészek megnézték ott a tölgyfát és megőrzésre javasolták. A buszmegálló melletti telek vételára többszörösen fog visszajönni. A potenciális vevők nem tudták megosztani azt. A tervezett kerékpárút ott fog haladni s a kisajátítás során kapunk káratalanítást. Négy emberünk is lenne szeptembertől egy ideiglenes kertészet és turisztikai helyszín kialakítása után a terület művelésére. Szedd magad tulipános programra gondoltam, íriszt és levendulát is ültetnénk. Hosszú telken kiválóan lehet kialakítani. Az öntözés csöpögtetési módszerrel lenne megoldva. Szereztem hozzá fekete földet. Az alternatívája a bérbeadás. Olyan személynek, aki támogatja önkormányzatunkat.

Balka Zsolt képviselő: Az autómosós tervünk miért változott?

Nyikos Gábor polgármester: 50-60 millió forint a kialakítás költsége s ezen felül az áram kiépítése.

Egyéb kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a kerékpárút kialakításáig a babóti belterület 749 hrsz-ú telket virágkertészetként fogja hasznosítani.*”

Felelős: Nyikos Gábor polgármester
Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 5 igenlő és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a kerékpárút kialakításáig a babóti belterület 749 hrsz-ú telket virágkertészetként fogja hasznosítani.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester
Határidő: azonnal

**8. NAPIRENDI PONT:
A 2026. évi idősek napjának szervezési kérdései**

Nyikos Gábor polgármester: Kérem képviselőasszonyt, terjessze elő a napirendet.

Gergác Marietta képviselő: Már tavaly is felvetődött, hogy idősek napjára támogatáson felül idős polgártársainknak előadásokkal egybekötött vacsorát szervezzünk. A H+ Média felajánlotta, hogy a fellépőket meghívja és kifizeti. Óvodások is adhatnának műsort. A Kultúrházban rendeznénk.


polgármester


jegyző


jvk. hitelesítő

Nyikos Gábor polgármester: A Garta Étterem készítené az ételeket. Karoljuk fel az időseket is! Megnézzük, mekkora érdeklődést kelt s akkor lehet belőle gyakorlat. Legyen előzetes regisztráció!

Gergáczi Marietta képviselő: Előzetesen meghívókat küldenénk.

Balka János képviselő: Korábban ez bevett szokás volt az 1990-es években. Véleményem szerint 30-40 főnél nem jönnek el többen.

Egyéb kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy Idősek Napja alkalmából 2026. október 3. napján rendezvénnyel egybekötött vacsorát szervez azoknak a babóti lakóhellyel rendelkező 65 évét betöltött idős polgároknak, akik előzetesen jelzik részvételi szándékukat. A részt vevő személyt a párja a rendezvényre elkísérheti és azon részt vehet.*

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal”

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy Idősek Napja alkalmából 2026. október 3. napján rendezvénnyel egybekötött vacsorát szervez azoknak a babóti lakóhellyel rendelkező 65 évét betöltött idős polgároknak, akik előzetesen jelzik részvételi szándékukat. A részt vevő személyt a párja a rendezvényre elkísérheti és azon részt vehet.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal

9. NAPIRENDI PONT:

Talajterhelési díjtartozással kapcsolatos döntés

dr. Vanyus Gábor jegyző: Egy ingatlan után két tulajdonos jelentős talajterhelési díjtartozást halmozott fel az évek során. Az összeg meghaladja az egymillió forintot. Öt év után az éves tételek elévülnek. Javasoltam egy felszólítást s nemfizetés esetére végrehajtást. Több kiskorú gyermek lakik ott s az ingatlan állaga is leromlott, ezért a végrehajtás során elképzelhető, hogy az árverési vételárát elviszi a bontás költségvonzata. Elképzelhető, hogy a gyermekek miatt védett fogyasztók lennének.

Balka János képviselő: Normális árat kellene szabni s nem a teljes tartozást követelni. Elképzelhető, hogy rá is vannak kötve a szennyvíz-hálózatra, csak nem jelentették be. Kikötném, hogy kössenek rá a rendelkezésre álló hálózatra.

Balka Zsolt képviselő: Onnantól kezdve a Pannon-Víz Zrt.-nek fog tartozni. Ettől függetlenül túl puhán kezeljük azt, aki tartozik.

Nyikos Gábor polgármester: Felszólítjuk adott összeg kifizetésére és kötelezzük a rákötésre.

Egyéb kérdés vagy egyéb hozzászólás nem hangzott el.

Nyikos Gábor polgármester ismertette a határozati javaslatot: „*Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felszólítja a jegyzőt, hogy a babóti belterület 659 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival*


polgármester


jegyző


jkv. hitelesítő

vegye fel a kapcsolatot a felhalmozott talajterhelési díjtartozás összegének mérséklése ügyével azzal a feltétellel, hogy a tulajdonosok rövid határidőn belül vállalják a rendelkezésre álló szennyvíz-hálózatra történő rákötést.

Felelős: Nyikos Gábor polgármester

Határidő: azonnal"

Nyikos Gábor polgármester szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

A képviselő-testület – jelen van 7 fő képviselő – 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2026. (VIII.24.) határozat:

Babót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felszólítja a jegyzőt, hogy a babóti belterület 659 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival vegye fel a kapcsolatot a felhalmozott talajterhelési díjtartozás összegének mérséklése ügyével azzal a feltétellel, hogy a tulajdonosok rövid határidőn belül vállalják a rendelkezésre álló szennyvíz-hálózatra történő rákötést.

Felelős: dr. Vanyus Gábor jegyző

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT:

Egyebek

Nyikos Gábor polgármester: A posta működésének tapasztalatai alapján mondhatjuk, hogy érdemes volt megtartani a településen a szolgáltatást és még pluszos is a történet. További egy fő alkalmazására nyílt lehetőség, aki segítene Varga Lászlóné Mártinak és segítene az ebédhordásban.

Kérem Balka János képviselőt, tegye lehetővé, hogy Babót Facebook csoportjában lehessen még egy adminisztrátor!

A lecsófesztiválra kaptunk kontaktot, hogy népszerű cigányzenészek lépnének fel. Kaptunk kritikát, hogy rendezvényeinken nem lépnek fel hagyományos magyar, nép- vagy cigányzenét játszó együttesek.

Balka Ádám képviselő: A lomtalanítást kellene ismét rendezni és a sár végett korábban, mint szoktuk! Javasolom az október 10. napi időpontot.

Miután további kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést a polgármester 22 órakor bezárta.

k.m.f.



NYIKOS GÁBOR
POLGÁRMESTER



DR. VANYUS GÁBOR
JEGYZŐ

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



VARGA GÁBOR LÁSZLÓ
alpolgármester



polgármester



jegyző



jkv. hitelesítő

